



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom  
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš  
i industrijsko onečišćenje

KLASA: UP/I-351-03/17-08/185  
URBROJ: 517-06-2-1-2-17-7  
Zagreb, 22. kolovoza 2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev tvrtke Urbis d.o.o., Flanatička ulica 25, Pula, opunomoćenika nositelja zahvata Elvia Kalčića, Veli Brgud 33, Veli Brgud, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, donosi

**R J E Š E N J E**

- I. Za namjeravani zahvat, prenamjenu prizemlja postojeće građevine na k.č. 9223 k.o. Brgud u postrojenje za proizvodnju piva – mikropivovaru godišnjeg kapaciteta proizvodnje 60 000 l piva, Općina Matulji, Primorsko-goranska županija, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat, prenamjenu prizemlja postojeće građevine na k.č. 9223 k.o. Brgud u postrojenje za proizvodnju piva – mikropivovaru godišnjeg kapaciteta proizvodnje 60 000 l piva, Općina Matulji, Primorsko-goranska županija, nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata, Elvio Kalčić, Veli Brgud 33, Veli Brgud, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Elvio Kalčić, Veli Brgud 33, Veli Brgud, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili**

uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonima i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.

- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.

### O b r a z l o ž e n j e

Tvrtka Urbis d.o.o., Flanatička ulica 25, Pula, opunomoćenik nositelja zahvata Elvia Kalčića, Veli Brgud 33, Veli Brgud, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (dalje u tekstu: Uredba), podnijela je 1. lipnja 2017. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prenamjene prizemlja postojeće građevine na k.č. 9223 k.o. Brgud u postrojenje za proizvodnju piva – mikropivovaru godišnjeg kapaciteta proizvodnje 60 000 l piva, Općina Matulji, Primorsko-goranska županija. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša koji je u svibnju 2017. godine izradio ovlaštenik Urbis d.o.o. iz Pule, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije potrebne za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/16-08/27; URBROJ: 517-06-2-1-1-16-2 od 20. lipnja 2016. godine). Voditeljica izrade Elaborata je Jasna Perković, dipl.ing.građ.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.4. *Postrojenja za proizvodnju piva i priprava napitaka vrenjem slada* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata Elvio Kalčić iz Velog Brguda planira prenamjenu prizemlja postojeće građevine na k.č. 9223 k.o. Brgud u postrojenje za proizvodnju piva – mikropivovaru godišnjeg kapaciteta proizvodnje 60 000 l piva.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 5. srpnja 2017. godine Informacija o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prenamjene prizemlja postojeće građevine na k.č. 9223 k.o. Brgud u postrojenje za proizvodnju piva – mikropivovaru godišnjeg kapaciteta proizvodnje 60 000 l piva, Općina Matulji, Primorsko-goranska županija (KLASA: UP/I-351-03/17-08/185; URBROJ: 517-06-2-1-2-17-2 od 3. srpnja 2017. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće: *Planirani zahvat nalazi se na k.č. 9223 k.o. Brgud, na administrativno-teritorijalnom području Općine Matulji u Primorsko-goranskoj županiji. Na lokaciji predmetnog zahvata nalazi se obiteljska kuća nositelja zahvata, čije prizemlje se planira prenamijeniti u postrojenje za proizvodnju piva – mikropivovaru.*

*Planiranim zahvatom predviđeno je uređenje postojećeg prizemlja stambene građevine – obiteljske kuće u svrhu prenamjene iz stambene u poslovnu namjenu. U prizemlju se planira izgradnja proizvodnog pogona, postrojenja za proizvodnju piva – mikropivovare. Površina građevine će u potpunosti ostati ista, kao i ugrađena stolarija. Predviđena je izvedba i prilagodba svih instalacija u postojećem prizemlju obiteljske kuće, kako bi prizemlje bilo*

*pogodno za organizaciju mikropivovare maksimalnog kapaciteta proizvodnje 60 000 litara piva godišnje. Planirana je ugradnja sljedeće opreme:*

- a) mlin za mljevenje slada,*
- b) kotao za kuhanje,*
- c) spremnici za fermentaciju,*
- d) rashladnici vode,*
- e) uređaj za punjenje boca,*
- f) kompresor za tlačenje zraka,*
- g) sudoper za pranje opreme,*
- h) prostor za skladištenje proizvoda.*

*Uz pivski kvasac, osnovni sastojci za proizvodnju piva su slad, voda i hmelj. Za proces proizvodnje piva koristit će se pitka voda iz javnog vodovoda. Tehnološki proces proizvodnje piva sastojat će se od sljedećih aktivnosti: mljevenje slada, ukomljavanje, cijedenje i ispiranje, kuhanje, aeracija i hlađenje, fermentacija te punjenje (u boce i KEG bačve) i skladištenje gotovog proizvoda.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I-351-03/17-08/185; URBROJ: 517-06-2-1-2-17-3 od 3. srpnja 2017. godine) za mišljenje Upravi za zaštitu prirode i Upravi vodnoga gospodarstva Ministarstva, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije i Općini Matulji.

Općina Matulji dostavila je 24. srpnja 2017. godine Mišljenje (KLASA: 351-01/17-01/0011; URBROJ: 2156/04-01-3-06-17-0002) da planirani zahvat neće imati značajnijih utjecaja na okoliš iz područja nadležnosti Općine Matulji. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva dostavila je 28. srpnja 2017. godine Mišljenje (KLASA: 325-01/17-01/435; URBROJ: 517-17-4) da za planirani zahvat s vodnogospodarskog stajališta nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je 2. kolovoza 2017. godine Mišljenje (KLASA: 612-07/17-59/283; URBROJ: 517-07-1-1-2-17-4) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske dostavio je 3. kolovoza 2017. godine Mišljenje (KLASA: 351-03/17-01/44; URBROJ: 2170/1-03-08/6-17-4) u kojem navodi da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš. Na planirani zahvat obrađen Elaboratom zaštite okoliša, koji je objavljen uz Informaciju o zahtjevu za provedbom postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti niti zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći: Područje planiranog zahvata ne nalazi se unutar područja zaštićenog Zakonom o zaštiti prirode te se temeljem Uredbe o ekološkoj mreži („Narodne novine“, broj 124/13 i 105/15) ne nalazi unutar područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže je područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000146 Velika špilja u Peranima, koje je od lokacije zahvata udaljeno 1,85 km. S obzirom na mali doseg mogućih negativnih utjecaja tijekom rada planiranog zahvata i imajući u vidu da je predmet zahvata prenamjena postojeće građevine unutar urbaniziranog područja, moguće je isključiti negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je planirani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu. Provedbom planiranog zahvata ne očekuje se negativan utjecaj na površinske i podzemne vode na širem području lokacije zahvata. Tehnološke

otpadne vode koje će nastajati radom mikropivovare uglavnom prilikom procesa pranja opreme će se nakon obrade na separatoru (odvajanje krutih tvari) zajedno sa sanitarnim otpadnim vodama odvoditi u septičku jamu. Na separatoru će se povremeno provjeravati količinu nakupljenog taloga, a pražnjenje istoga povjeriti ovlaštenoj osobi. Sanitarne otpadne vode će nastajati kao posljedica korištenja vode za higijenske potrebe zaposlenika te će se iste odvoditi u septičku jamu. Sustav odvodnje tehnoloških i sanitarnih otpadnih voda spojit će se na postojeću mrežu na već pripremljenim odvodima u prizemlju. Oborinske otpadne vode sa manipulativnih površina i parkirališta direktno će se upuštati u okolni teren raspršenom odvodnjom. Planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na tlo, jer provedbom istoga neće doći do zauzimanja novih površina tla. Planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na kvalitetu zraka šireg područja lokacije zahvata. U procesu proizvodnje piva može doći do emisija dušikovih oksida (NOx) i ugljikovog (II) oksida (CO) kao posljedica isparavanja pri kuhanju te emisija ugljikovog (IV) oksida (CO<sub>2</sub>) iz procesa fermentacije. S obzirom na predviđenu toplinsku snagu uređaja za kuhanje (18.4 kW), za koji nisu propisane granične vrijednosti emisija u zrak, te korištenjem električne energije kao energenta pri proizvodnji piva, ne očekuje se negativan utjecaj u vidu povećanja emisija navedenih onečišćujućih tvari u zrak. Ne očekuje se negativan utjecaj planiranog zahvata na klimatske promjene, kao ni negativan utjecaj klimatskih promjena na predmetni zahvat. S obzirom na to da će planirani zahvat biti sastavni dio već postojećeg, izgrađenog objekta, ne očekuje se negativan utjecaj na krajobrazne karakteristike okolnog prostora, koji je već sada pod izrazitim antropogenim utjecajem. Planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na zaštićenu kulturno-povijesnu baštinu šireg područja obuhvata zahvata. Zbrinjavanje svih nastalih vrsta otpada tijekom izgradnje i korištenja planiranog zahvata osigurat će se sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13) i podzakonskim propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada te je na taj način utjecaj od otpada sveden na minimum. Trop od žitarica, koji nastaje kao nusproizvod u tehnološkom procesu proizvodnje piva, predavat će se poljoprivrednicima za prehranu životinja. Procijenjena mjesečna količina nastalog tropa iznosi oko 1 t. Tijekom građenja i korištenja planiranog zahvata ne očekuje se prekoračenje zakonski propisanih dopuštenih razina buke u prostoru.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i 27. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije (Elaborata zaštite okoliša) i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Korzo 13, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).



#### **DOSTAVITI:**

1. Urbis d.o.o., Flanatička ulica 25, 52100 Pula (**R! s povratnicom!**)

#### **NA ZNANJE:**

1. Elvio Kalčić, Veli Brgud 33, Veli Brgud, 51213 Jurdani
2. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka